

**Sitzungsvorlage
zur öffentlichen Sitzung des
Gemeinderates
am 27.07.2026**

Reg.Nr: 632.99

Rot am See



**Änderungsbauantrag: Das Gebäude war als Produktionsgebäude mit Heizzentrale genehmigt. Baugenehmigung LRA SHA AZ: 40.1-02200758
Das Gebäude ist kleiner als ursprünglich ausgeführt und um eine Kalthalle (Lagerbereich) ergänzt auf Flst. Nr. 1231, 1231/1 und 1232, Sandäckerstraße 7, Gemarkung Rot am See**

Zustimmung: Das Bauvorhaben befindet sich innerhalb des qualifizierten Bebauungsplanes „Krämersäcker IV, 1. Änderung“.

Das Baugesuch entspricht nicht den Festsetzungen des Bebauungsplanes. Es ist eine Befreiung des Baufensters in Richtung Norden um 0,80 m notwendig.

